

Notulen vergadering Dorpsraad Wintelre – 18-04-2017

Aanwezig: Karin van Esch, Henk van der Heijden, Jan Heuveling, Jan Luttkhold, Cees Dankers, Henk Bartels, Anny van Asten en Wim Wilting.

Guido Schenning, Ton van der Heijden, Hans Paul de Jong (nieuwe eigenaar woonhuis van mevrouw Brekelmans). Kok vertegenwoordigd door Gerard Klessens en Ben van den Berk

Afwezig met kennisgeving: Leojan Velthoven, Lobke Kapteijns, Piet Coppelmans en Jan Kruit.

- Verslag vergadering 20 maart
 - o Geen opmerkingen, verslag aangenomen zonder opmerkingen.
- Werkgroep verkeer
 - o In december is de brief over de Landsardseweg naar de gemeente Eindhoven verzonden. Inmiddels is er bericht gekomen dat de brief ontvangen is en dat hij wordt behandeld. Inmiddels brief ontvangen van Defensie die ook een aantal punten in behandeling heeft genomen. De communicatie door de gemeente Eindhoven zal in het vervolg beter worden met Wintelre. In het vervolg zal er een betere afstemming zijn tussen gemeente Eindhoven en gemeente Eersel. Er is inmiddels ook een nieuwe brief door Dorpsraad Wintelre verstuurd aan defensie.
 - o Groene Corridor: deze komt er en heeft voor Wintelre geen grote gevolgen.
 - o Buurtschouw: het is nog onduidelijk wanneer de buurtschouw plaats zal vinden en wie er komt/komen. Het voorstel vanuit de Dorpsraad is mei/juni maar er is nog geen duidelijkheid vanuit de gemeente. Henk van der Heijden neemt contact op met Jan Smulders van de gemeente Eersel. Gesprek Henk en Jan Smulders van de gemeente, is hierover al geweest. Voorstel is om groep samen te stellen van alle leeftijden. Samen met deze groep een rondgang te maken door het dorp om zo ideeën op te doen. Er zijn al een paar ideeën die mogelijk zijn om aan te dragen.
- Werkgroep wonen
 - o Koemeersdijk: het plan is bouwrijp, op 31 mei gaan de heipalen erin. Nieuw contingent voor woningen voor de gemeente. Wij willen hier gebruik van maken om nog een extra fase toe te voegen aan plan Koemeer.
 - o Hotel Das, omgevingsvergunning is nog niet rond, in verband met afronden brandveiligheidstoets. Datum start is nog niet bekend.
 - o Er is overleg geweest met de wethouder. Vanuit de Dorpsraad is wederom nadrukkelijk aangegeven dat er een tekort is aan sociale huurwoningen. Er is nog ruimte voor ongeveer 20/25 woningen (derde fase plan Koemeersdijk) maar de gemeente kan daar nu nog niets over zeggen. In mei wordt het nieuwe woningprogramma van de provincie bekendgemaakt. Aan de hand daarvan maakt de gemeente Eersel hun plannen. Momenteel is er voor een sociale huurwoning in Wintelre een wachtlijst van vijf jaar. Als er sociale huurwoningen gebouwd mogen worden, duurt het nog wel even voor ze er zijn. Uiterlijk 2020.
 - o Pastorie: de gemeente heeft duidelijk gemaakt dat de pastorie mag worden verbouwd. Het pand mag ook permanent bewoond worden. De eigenaar wil graag huizen bouwen in de tuin van de pastorie maar deze woningen mogen dan niet permanent bewoond worden (wel bijvoorbeeld zorgwoningen, thomas-woningen).
 - o
- Werkgroep recreatie
 - o Geen ontwikkelingen voor nu te melden, de onderwerpen waar de werkgroep mee bezig is vergen veel tijd. Over het fietspad tussen het ouw en jong meer (tussen Vessem en Wintelre) is niets meer vernomen vanuit de gemeente.
 - o Naamborden, werkgroep heeft overleg heemkunde. Locatie en namen doorgeven aan de gemeente. Gemeente heeft voornemen voor vergoeden van de kosten van de bordjes.

- Groen loont, oordeelsvormende commissie. Overleg is geweest zonder concrete plannen. Het overleg wordt vooral ervaren als een financieel plaatje, niet de beleving welke ervaren wordt door de aanwezigheid van groen.
- Oriënterende wandeling rolstoelpad heeft plaats gevonden nog geen verslag hiervan.
- Ommetjes update is opgestart.
- Ons museum, functie ons museum komt te vervallen. Wikipedia aanpassen door nieuwe eigenaar. Info weghalen op toeristische borden door Wim. Wintelre info wordt geregeld door de Dorpsraad.
- Kerstboom bij de kerk in Wintelre tijdens kerstmis. Er is overleg geweest met de buurtvereniging van de Kat en Hondstraat over het plaatsen van een kerstboom bij de kerk in Wintelre tijdens de kerst periode. Afgelopen jaar was er al een vergevorderd plan door de buurtvereniging om een kerstboom te plaatsen. Voorbereidingen waren toen getroffen, maar nog niet overgegaan tot het definitief plaatsen van een boom. Deze zijn er wel voor komend jaar. Hierdoor zal het plan van de werkgroep recreatie om de boom op het grasveld bij de kerk te verlichten tijdens de Kerst niet doorgevoerd worden. Voor het plaatsen van het bordje met een kerstgroet bij de boom neemt de Dorpsraad nog contact op met de buurtvereniging.
- Werkgroep zorg en welzijn
 - De werkgroep is benaderd door het Rode Kruis. Er is in mei 2016 een mevr. Clara Corstens aangesteld bij het Rode Kruis voor buurtgroepen in de Kempen. Zij wil groepen draaien om de zelfredzaamheid van kwetsbare mensen te verbeteren. Er schijnen al groepen te draaien in Eersel en Bergeijk. De werkgroep gaat met haar in gesprek.
 - De Antennegroep komt in april weer samen, nu niets over te melden.
 - Zorg en welzijn, Er loopt een onderzoek om te komen tot een contactpersoon dorpsondersteuning. Bij de komende vergadering van de werkgroep zorg- en welzijn wordt hierover met een de gemeente verder gesproken.
 - Bibliotheek: Op 8 mei om 19.30 uur wordt er weer een themabijeenkomst gegeven. Deze keer door Toon Mouws, met foto's van zijn hand.
 - Gesprek met Woningstichting De Zaligheden: er is een gesprek geweest met de woningstichting over onder meer Kempkeshof. Eén woning zou worden gebruikt als postadres en niet als woonadres, de werkgroep is van mening dat er op deze manier sprake is van oneigenlijk gebruik van de woning. De woningstichting kan er niet veel aan doen, zolang er geen bewijs is. Er moet bewijslast aangeleverd worden en dat valt niet mee. Er is ook gesproken over de toewijzing van de woningen in Kempkeshof. Ook daar kan de woningstichting weinig in betekenen. Als er sprake is van mantelzorg dan krijg je meer punten waardoor je eerder een woning kunt krijgen in Kempkeshof. De woningstichting gaat voortaan vooraf melden als er woningen vrijkomen, zodat Dorpsraad Wintelre deze woningen vooraf kan publiceren in het Blaaike. Info bekendmaking via de werkgroep in de cc.
 - Dinsdag en donderdag bijeenkomsten worden nog steeds gehouden. Donderdag loopt al langere tijd goed, dinsdag loopt iets minder maar we hopen op meer belangstelling in de toekomst.
- Subwerkgroep Zorg & Welzijn: Vliegveld
 - De Uitvoeringstafel is bijeen gekomen, wij mogen als omwonenden een reactie geven op die bijeenkomst. We hebben een brief gemaakt als reactie op deze bijeenkomst. Deze wordt verzonden naar Pieter van Geel, voorzitter van de Uitvoeringstafel. De brief meldt de volgende opmerkingen:
 1. Leefbaarheidsfonds: in dit fonds zit 880.000 euro. Het is niet duidelijk waaraan dit wordt besteed. In ieder geval niet aan het saneren of isoleren van woningen. Maar waar wordt het dan wel voor gebruikt? Aanpassingen dienen te vallen binnen de 20KE zone te vallen. Deze zone staat aangegeven binnen de tabel zoals vermeld in het verslag van de

uitvoeringstafel.

2. Rapportage evaluatie route 1B: ze hebben in deze evaluatie gekeken naar het aantal civiele vluchten, dat past binnen de MER dus dat houden ze aan. Maar ze moeten alle overlast meenemen van het vliegveld, dus ook de helikopters, het circuitvliegen e.d. Dat is destijds ook door staatssecretaris Mansveld toegezegd. Ze komen met de oplossing dat ze de bocht ruimer zullen nemen, zoals het al die tijd gemoeten had.

3. Innovatie: groen helpt niet tegen vliegtuiglawaai. Wat doet Eindhoven Airport zelf om te innoveren? Inzet van nieuwe vliegtuigen o.i.d.? Niets is daarover gezegd.

Conclusie: Ze komen met oplossingen die al in de MER staan, dus dit is geen evaluatie. Dat zal de boodschap zijn van de brief.

- Ontwerp bestemmingsplan van het vliegveld ligt ter inzage: Cees Dankers zal nog een aantal punten noteren waarmee we kunnen reageren.
- Op de locatie van de voormalige zweefvliegclub wordt mogelijk nu een zonnepanelenpark gebouwd.
- Er is overleg geweest met Dorpsraad Oostelbeers om samen op te trekken.
- Vervangend lid voor COVM: daar wordt aan gewerkt.
- Van Berkel: het plan is goedgekeurd door de gemeente. Ze kunnen aan de slag. In de buurt wordt er over gesproken om nog bezwaar te maken. Er is een verzoek tot handhaving ingediend in december. Dat is doorgestuurd naar de provincie en zij hebben het doorgestuurd naar een instantie. Deze instantie onderzoekt of het verzoek wordt ingewilligd. Gaat dus een hele tijd overheen voor we weten of ze gaan handhaven.
- Van Berkel, handhaving in relatie tot het handhaven van de 35 Ton welke in de vergunning staat. Openingstijden worden op dit moment nageleefd. Aanwezigheid van zandhopen komen niet overeen met het vergunde. Er zal gekeken worden naar de afgestorven bomen door Van Berkel. Dit geldt ook voor gier welke is aangetroffen in de grond, om deze te onderzoeken. Nieuwe plan van Van Berkel is goedgekeurd door de gemeente en zal waarschijnlijk goed bevonden worden.
- De gemeente is op de hoogte gebracht van het feit dat er grond vanuit Schippershof naar Van Berkel wordt gereden om grond op te hogen.
- Artikel in krant Eindhovens Dagblad door publicatie van bewoner uit Bladel reactie hierop. Vooralsnog is besloten om ad hoc niet te reageren op een krantartikel in het Eindhovens Dagblad.
- Hoe gaan we in de toekomst om met toenemend overlast van het vliegveld. Wij ervaren dat de ondersteuning in deze door de gemeente Eersel niet wordt ondersteund.
- Bij onderzoeken naar geluidbeperkende innovatieve maatregelen worden experimenten vooralsnog alleen toegepast voor Wintelre dit in relatie tot het vliegveld.
- Zienswijze bestemmingsplan indiening vliegveld, hierop is door de Dorpsraad Wintelre gereageerd.
- Zorg en PR
 - Eersel voor Elkaar: het is lastig om collectief op te trekken aangezien we in Wintelre een eigen vrijwilligerssteunpunt hebben. Toch gaat de werkgroep met Mariëlle in gesprek over een mogelijke samenwerking. Er kunnen ook mensen zijn die bijvoorbeeld liever vrijwilligerswerk verrichten buiten Wintelre, of mensen die liever een vrijwilliger ontvangen die niet uit Wintelre komt. Ook de sociale kaart zal besproken worden want die is nu onvindbaar op de site.
- Diversen
 - De nieuwe wijkagent wordt uitgenodigd voor een gesprek, ook de BOA zal daarbij gevraagd worden op 17 mei op 20.30 uur. De veiligheidscoördinator zal dan ook komen, Marleen van Gils als de opvolger.
 - Publicatie borden. Enige jaren terug voorstel gedaan om binnen de gemeente uniforme borden te plaatsen. Onderwerp publicatie is altijd behandeld door het KOK. Vooralsnog is

de voorkeur van Dorpsraad Wintelre om dit ook bij het KOK te laten. De gemeente wil nu bekijken of het mogelijk is om over te gaan naar digitale borden. Overleg door de gemeente zal lokaal gevoerd worden met de huidige beheerders, in Wintelre het KOK. Het nieuwe bord dient aan te sluiten met de visie van De Kempen Recreatie. Het voorstel van de gemeente is dat er eind juni een raadsbesluit dient te zijn voor dit onderwerp. De geplande vergadering voor maandag 24 april kan niet bezocht worden door het KOK, Wintelre zal vertegenwoordigd worden door afgevaardigde van Dorpsraad Wintelre. Bespreking waarbij het KOK wel aanwezig kan zijn wordt ingepland door Jeroen Weekers. Hij neemt hiervoor contact op met het KOK. Het plan wordt niet positief ontvangen en ook de wijze waarop dit gepresenteerd wordt roept vraagtekens op.

- Buurtpreventie: Jan Luttkhold heeft alle buurten aangeschreven met de vraag of zij mee willen werken aan één groepsapp voor beheerders van de buurtpreventie-apps. Zodat er bij grotere zaken gemakkelijk contact kan worden gelegd tussen buurtschappen. Er wordt onderzocht of het mogelijk is om borden te plaatsen waarop vermeld wordt dat er aan buurtpreventie wordt gedaan.
 - 4 mei dodenherdenking in Vessem.
 - Wederom aandacht gevraagd voor de functie van voorzitter en secretaris.
- Rondvraag
- HTC documentaire getoond over klimaatverandering 'Before the flood', deze wordt op 19 mei ook vertoond in De Muzenval in Eersel. Gemeente stuurt nog info naar de buurtverenigingen.
 - Aangelag, verkoop van grond. Wat is hiervan de status en hoe is dit tot stand gekomen. Jeroen Weekers vraagt dit na.
 - Er is ter ore gekomen dat er vergunning is aangevraagd voor het plaatsen van een tent met de Kermis. Hierover is niks bekend bij de aanwezigen tijdens de vergadering.

De notulist

Dinsdag 17 mei om 20.00 uur is de volgende vergadering.